

VOORKOM ONNODIGE REPARATIES EN KOSTEN

In de vorige edities van Vizier hebben we u geïnformeerd over onderhoud van uw woning. In dit laatste artikel in die serie krijgt u enkele tips ter voorkoming van onnodige reparaties en kosten. Want door als bewoner attent te reageren kunt u veel onheil voorkomen.

Voorkom verstopping in toilet

Door gebruik van te veel toiletpapier kan de afvoer verstopt raken. Dit geldt ook voor vochtige toiletreinigingsdoekjes. Probeer het gebruik zo veel mogelijk te beperken. Gooi vochtige doekjes na gebruik bij voorkeur in een afgesloten afvalbakje.

Reinig het doucheputje

Het doucheputje kan verstopt raken door zeepresten en haren. Als u wekelijks het rooster van het doucheputje opent en resten verwijdert, voorkomt u verstoppingen.

Houdt de zwanenhals schoon

De zwanenhals (sifon) in de badkamer onder de wastafel dient u geregeld even los te draaien om te reinigen. U zult verrast zijn hoeveel haar en zeepresten achterblijven. Let op: plaats er eerst een emmer onder, omdat er altijd water in de zwanenhals staat.

Voorkom vastzitten van kranen

Kalkvorming kan leiden tot een vastzittend rubberje in een hoofdwaterkraan, stopkraan of buitenkraan. Deze kranen worden niet dagelijks gebruikt, maar het water dat dagelijks door de leiding stroomt, laat wel kalk achter. Dit kunt u voorkomen door regelmatig deze kraan een paar keer te openen en te sluiten.

Wasmachinekraan dichtdraaien

Als de wasmachinekraan open staat, blijft de slang onder druk staan. Op den duur kan de slang door veroudering of verdroging barsten met alle gevolgen van dien. Dit is eenvoudig te voorkomen door na iedere wasbeurt de kraan dicht te draaien.

Ventilatieroosters reinigen

De ventilatieroosters in het raamkozijn kunt u reinigen door het rooster los te klikken. Het inwendige deel is eenvoudig met een stofzuiger uit te zuigen. Zo komt er voldoende frisse lucht uw woning in. Lukt het niet het rooster te verwijderen, bel dan met de afdeling Serviceonderhoud van OFW.

Ventilatieroosters buitenzijde woning

In elke woning zitten aan de buitenkant in het metselwerk roosters/openingen, die ervoor zorgen dat in de buiten- en binnenmuur de lucht blijft circuleren. Deze circulatie zorgt ervoor dat stof en vocht worden afgevoerd. Dek deze roosters alleen af bij strenge vorst. Verstopte roosters kunnen de oorzaak zijn van vochtplekken op binnenmuren. Zorg er dus voor dat er niks voor of in het rooster zit, zoals beplanting, vuil of zelfs een wespennest.



Huurders Belangen Vereniging
OFW

Postbus 193
8250 AG Dronten
info@huurdersbelangenvereniging.nl

Wilt u lid worden?

Kijk dan op onze website:
www.huurdersbelangenvereniging.nl
Of bel: 06 - 81 37 54 69

Het bestuur:

Voorzitter
Gerard Corjanus

Secretaresse
Marianne Top

Penningmeester
Geeske Boer

Coördinator Biddinghuizen
Claudia van Loveren

Coördinator Swifterbant
Ank Hofman

Coördinator Dronten
Netty Wobben

Dit artikel is geschreven door de Huurders Belangen Vereniging. De redactie van Vizier en OFW dragen geen verantwoordelijkheid voor de inhoud van het geschrevene.