

Rechten en plichten ledenraadsleden HBV.

- Een ledenraadslid is een huurder van een **woning** van de OFW.
- Een ledenraadslid is lid van de HBV.
- In de Geschillencommissie van de OFW zit 1 ledenraadslid van de HBV dat benoemd is door het bestuur van de HBV.
- In de Raad van Advies Leefbaarheidsfonds van de OFW zit 1 ledenraadslid op voordracht van het bestuur van de HBV.
- Een ledenraadslid zit in de ledenraad voor het algemeen belang van de huurders van de OFW.
- Een ledenraadslid stelt persoonlijke wensen ondergeschikt aan het algemeen belang van de huurders van de OFW.
- Van een ledenraadslid wordt enigszins verwacht op de hoogte te zijn van bewonerszaken en het maatschappelijk leven in de gemeente.
- Een ledenraadslid is op de hoogte van de statuten en het huishoudelijk reglement van de HBV.
- De ledenraad vergadert minimaal 4x per jaar met het bestuur.
- De ledenraad is aanwezig bij de Algemene Ledenvergadering.
- Als men verhinderd is voor een vergadering dient men zich **via e-mail** aan het secretariaat af te melden.
- De ledenraad is het hoogste orgaan van de HBV.
- Binnen de ledenraadsleden is er een aanspreekpunt van de ledenraad.
- Het aanspreekpunt van de ledenraad wordt schriftelijk verkozen door de ledenraad.
- Via het aanspreekpunt van de ledenraad kan de ledenraad het bestuur benaderen voor agendapunten.
- De ledenraad stemt schriftelijk over de aangedragen bestuursleden van het bestuur.
- De ledenraad draagt nieuwe ledenraadsleden aan.
- De ledenraad stemt schriftelijk, na een jaar, in met een nieuw ledenraadslid.
- De ledenraad kan het bestuur opdrachten geven omtrent bewonerszaken intern bij de OFW te bespreken en/of te wijzigen.
- De ledenraad beslist over uitgaven van het bestuur **boven** de € 2000,--.
- Elk ledenraadslid wordt gelegenheid gegeven in de ledenraadsvergadering zich aan te melden als lid van de commissie kascontrole.
- Elk jaar zijn er 2 ledenraadsleden die de kascontrole van de penningmeester doen.
- Een ledenraadslid doet de kascontrole 2 jaar achter elkaar.
- Het aanspreekpunt van de ledenraad zorgt elk jaar voor een jaarverslag van de ledenraad.
- De ledenraad krijgt elk jaar het concept jaarverslag HBV ter inzage vóór versturing naar de leden.
- De ledenraad kan agendapunten aandragen voor vergaderingen van de ledenraad.
- De ledenraad mag, zonder het bestuur, op kosten van de HBV vergaderen.
- De ledenraad kan cursussen van de Woonbond volgen op kosten van de HBV.
- Een ledenraadslid kan mee naar de landelijke huurdersdag van de Woonbond.